

विकास आयुक्त, सीपज़-सेज़ की अध्यक्षता में दिनांक **25.11.2025** को द्वितीय तल, बोर्ड रूम, प्रशासन भवन, डीपी वर्ल्ड, न्हावा शेवा बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट क्र. 5/1, इन प्लॉट क्र. 406/FTWZ1, सेक्टर 4, जेएनपीए-सेज़, ग्राम सवारखार, उरण, रायगढ़, महाराष्ट्र - 400707 में मेसर्स फेस्टस प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड-सेज़, पवई, मुंबई के सेक्टर विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए आयोजित अनुमोदन समिति की **81वीं बैठक** का कार्यवृत्त।

Minutes of **81st Meeting** of the Approval Committee for Sector Specific Special Economic Zone of **M/s. Festus Properties Pvt. Ltd-SEZ**, at Powai, Mumbai, under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ held on **25.11.2025**, at 2nd Floor, Board Room, Admin Building, DP World, Nhava Sheva Business Park Pvt. Ltd., Plot No. 5/1, In Plot No. 406/FTWZ1, Sector 4, JNPA-SEZ, Village Sawarkhar, Uran, Raigad, Maharashtra-400707.

-
1. सेज़ का नाम/
Name of the SEZ : मेसर्स फेस्टस प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड/
M/s. Festus Properties Private Limited
 2. सेक्टर/
Sector : आईटी/आईटीईएस/
IT/ITES
 3. मीटिंग नंबर/
Meeting No. : 81वीं/
81st
 4. दिनांक/
Date : 25.11.2025/
25.11.2025

उपस्थित सदस्य/Members Present:

क्र. Sr. No.	सदस्यों का नाम Name of Members	पद का नाम Designation	संगठन Organization
1	श्री मयूर मानकर Shri Mayur Mankar	संयुक्त विकास आयुक्त / Jt. Development Commissioner	सीपज़-सेज़ / SEEPZ-SEZ
2	श्री सुनील अघवाने Shri. Sunil Aghawane	संयुक्त आयुक्त आयकर / Joint Commissioner Income Tax	आयकर आयुक्त कार्यालय, मुंबई के नामिती / Nominee of Commissioner of Income Tax office, Mumbai
3	श्री बैकियावेलु मुथारासु Shri. Backiyavelu Mutharasu	उप निदेशक डीजीएफटी / Deputy Director DGFT	अतिरिक्त डीजीएफटी, मुंबई के नामित / Nominee of the Additional DGFT, Mumbai
4	श्री बीरेंद्र सिंह Shri Birender Singh	उप आयुक्त, सीमा शुल्क / Deputy Commissioner of Customs	सीमा शुल्क आयुक्त, जनरल, एयर कार्गो, सहार के नामिती / Nominee of Commissioner of Customs, General, Air Cargo, Sahar
5	श्रीमती पूनम दराडे Smt. Poonam Darade	उप निदेशक उद्योग / Deputy Director Industries	डीसी इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र सरकार के नामिति / Nominee of DC Industries, Government of Maharashtra.

6	श्री बालासाहेब बोराडे Shri Balasaheb Borade	उप विकास आयुक्त Deputy Development Commissioner / विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	सीपज़-सेज़ SEEPZ –SEZ फेस्टस-सेज़ Festus –SEZ
7	श्री जय मनोज शाह Shri Jay Manoj Shah	विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	सीपज़-सेज़ SEEPZ –SEZ

<p>बैठक में सहायता और सुचारु कामकाज के लिए श्री राहुल शिवणगोल एडीसी (न्यू एसईजेड), श्री जय दीप, एडीसी (न्यू एसईजेड), श्री सुदर्शन शिंदे, एडीसी (न्यू एसईजेड) और श्री पलाश शंकर, एडीसी (न्यू एसईजेड) भी शामिल हुए।</p>	<p>Shri Rahul Shivannagol ADC (New SEZ), Shri Jai Deep, ADC (New SEZ), Shri Soodershan Shindde, ADC (New SEZ) and Shri Palash Shankar, ADC (New SEZ) also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.</p>
<p>कार्यसूची मद संख्या 01 : दिनांक 30.10.2025 को आयोजित 80वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि।</p> <p>दिनांक 30.10.2025 को आयोजित 80वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।</p>	<p><u>Agenda Item No. 01: Confirmation of Minutes of the 80th meeting held on 30.10.2025.</u></p> <p>The Minutes of the 80th Meeting held on 30.10.2025 were confirmed with consensus.</p>
<p>कार्यसूची मद संख्या 02 :</p> <p>मेसर्स टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज लिमिटेड (यूनिट-IV) के तृतीय ब्लॉक के पाँचवें वर्ष, अर्थात् 2024-25 के लिए प्रदर्शन की निगरानी।</p> <p>LOA No. SEZ/HIRA-MUM/(15)/LOA-15/2009-10/25/5224, Dated 30.07.2009</p> <p>इकाई द्वारा वित्त वर्ष 2024-25 के लिए वार्षिक प्रदर्शन रिपोर्ट प्रस्तुत की गई है। इकाई ने वित्त वर्ष 2024-25 के दौरान संचयी आधार पर रु. 4,39,573.15 लाख का सकारात्मक संचयी एनएफई (NFE) प्राप्त किया है।</p> <p>निर्णय: - विचार-विमर्श के बाद, समिति ने सेज़ नियम, 2006 के नियम 54 के संदर्भ में मेसर्स टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज लिमिटेड (फेस्टस-सेज़) के प्रदर्शन को नोट किया।</p> <p>समिति ने इकाई को एनएफई को अतिरिंजित करने से बचने के लिए 2024-25 की अवधि के लिए उनके द्वारा प्रस्तुत एपीआर के सही आंकड़े क्रम संख्या 8 (पिछले वर्ष के अंत में एनएफई कमाई की स्थिति) और क्रम संख्या 9 (पांच साल की अवधि के लिए संचयी एनएफई कमाई) प्रदान करने का भी निर्देश दिया।</p>	<p><u>Agenda Item No 02 :</u></p> <p>Monitoring of the performance of M/s. TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED (Unit-IV) for 5th year i.e. 2024-25 of 3rd block.</p> <p>LOA No. SEZ/HIRA-MUM/(15)/LOA-15/2009-10/25/5224, Dated 30.07.2009</p> <p>The Annual Performance Report for the FY 2024-25 was submitted by the unit. The unit has achieved positive NFE of Rs. 439573.15/- Lakhs on cumulative basis during the 5th year i.e. FY 2024-25 of 3rd block (2020-21 to 2024-25).</p> <p>Decision: - After deliberation, the Committee noted the performance of M/s. TATA CONSULTANCY SERVICES LIMITED (Festus-SEZ) in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006.</p> <p>The Committee also directed the unit to provide the correct figures at Sr. No. 8(NFE earning position at the end of previous year) and Sr. No. 9(Cumulative NFE earning for the five year period) of the APR submitted by them for the period of 2024-25, to avoid overstatement of NFE.</p>

कार्यसूची मद संख्या 03 :	Agenda Item No 03:
मेसर्स फेस्टस प्रॉपर्टीज प्रा. लि. (डेवलपर) की अप्रैल 2025 से जून 2025 की अवधि के लिए त्रैमासिक प्रदर्शन रिपोर्ट की निगरानी।	Monitoring of Quarterly Performance Report for the period April 2025 to June 2025 of M/s. Festus Properties Pvt. Ltd. (Developer).
अप्रैल 2025 से जून 2025 की अवधि के लिए त्रैमासिक प्रदर्शन रिपोर्ट डेवलपर द्वारा प्रस्तुत की गई और फेस्टस-सेज के विनिर्दिष्ट अधिकारी द्वारा दिनांक 07.11.2025 के पत्र के माध्यम से सत्यापित की गई।	The Quarterly Performance Report for the period April 2025 to June 2025 was submitted by the Developer and verified by the Specified Officer, Festus-SEZ vide letter dated 07.11.2025.
निर्णय: – विचार-विमर्श के बाद, कमिटी ने डेवलपर यानी मेसर्स फेस्टस प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड –SEZ की अप्रैल 2025 से जून 2025 तक की तिमाही परफॉर्मंस रिपोर्ट पर ध्यान दिया, जो SEZ रूल्स, 2006 के रूल 12(6) और रूल 22(4) के हिसाब से है। इसके अलावा, कमिटी ने यह भी साफ करने का निर्देश दिया कि क्या डेवलपर द्वारा खरीदे गए सामान/सर्विस MoC&I द्वारा 15.03.2010 को जारी इंस्ट्रक्शन नंबर 50 के अनुसार अप्रूव्ड हैं।	Decision:- After deliberation, the Committee noted the Quarterly Performance Report for the period April 2025 to June 2025 of the Developer i.e. M/s. Festus Properties Pvt. Ltd. –SEZ of in terms of Rule 12(6) and Rule 22(4) of SEZ Rules, 2006. Further, the committee also directed to clarify whether the goods/services procured by the Developer are approved as per the Instruction no. 50 issued by MoC&I dated 15.03.2010.
अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।	Meeting concluded with a vote of thanks to the Chair.

Digitally signed by Dnyaneshwar Bhalchandra Patil
Date: 2025.12.02 17:44:12 IST

Shri. Dnyaneshwar B Patil
Development Commissioner
SEEPZ- SEZ